

PLATİN

TÜRKİYE'NİN EN YENİLİKÇİ AYLIK EKONOMİ DERGİSİ

YIL 16 • KASIM 2014 • 9TL (KKTC 11TL)

**TÜRKİYE'NİN İLK 3D
ANİMASYON FİLMİ
EVLİYA ÇELEBİ VE
ÖLÜMSÜZLÜK SUYU
VİZYONDA!**

PORTRE

LİDERLERİ GİYDİREN
OSCAR DE LA RENTA'NİN
RENKLİ DÜNYASI

DEĞİŞİMİN KAPTANLARI

• TÜRKCELL FİNANSTAN SORUMLU
GENEL MÜDÜR YARDIMCISI MURAT
DOĞAN ERDEN • TÜRK TELEKOM FİNANS
BAŞKANI MURAT KIRKGÖZ • DEFACTO
CFO'SU ÖNDER SENOL • INDEX GRUP
CFO'SU HALİL DUMAN • TEKNOSA
FİNANS DİREKTÖRÜ KORHAN BİLEK
• İNG BANK MALİ KONTROL VE
AKTİF PASİF YÖNETİMİ GENEL
MÜDÜR YARDIMCISI
ALP SIVRIOĞLU

DEĞİŞİM
SÜRECİNİ
FİNANSAL
YÖNETİYOR

LİDERLER

MOBİL BANKACILIK

BANKALAR YENİ MOBİL
PROJELERİ İLE NASIL
FARK YARATIYOR?

SEKERBANK

GENEL MÜDÜRÜ
HALİT YILDIZ YENİ BÜYÜME
STRATEJİSİNİ ANLATTI

BAŞARI ÖYKÜSÜ

ATLAS COPCO CEO'SU RONNIE
LETEN TÜRKİYE'YE GELDİ



NOBEL EKONOMİ ÖDÜLÜ

TEKELLERİN NASIL DENETLENMESİ GEREKTİĞİNE
İLİŞKİN ARAŞTIRMALARI PROF. JEAN TIROLE'E
NOBEL EKONOMİ ÖDÜLÜ'NÜ GETİRDİ

152280 2014/11



9 771301 628002



"YEŞİL TASARIMA ODAKLANDIK"

BUGÜNE KADAR 3 MİLYON METREKARENİN ÜZERİNDE PROJEYE İMZA ATAN HAS MİMARLIK, TÜRKİYE'DE BREEAM YEŞİL BİNA LİSANSLI DEĞERLENDİRİCİSİ VE KANITA DAYALI TASARIM AKREDİTASYON VE SERTİFİKASI (EDAC) OLAN İLK VE TEK MİMARLIK FİRMASI OLARAK ÖNE ÇIKIYOR. HAS MİMARLIK KURUCU ORTAĞI AYŞE HASOL ERKTİN, 2015 YILINDA DA SÜRDÜRÜLEBİLİR YAPILARA ODAKLANMAYA DEVAM EDECEKLERİNİN ALTINI ÇİZİYOR

Bahar Akgün / bahar.akgun@platinonline.com



HAS MİMARLIK KURUCU ORTAĞI AYŞE HASOL ERKTİN

Türk inşaat sektöründe 30 yılı geride bırakan Has Mimarlık, hastane, otel ve yüksek ofis yapılarının yanı sıra büro ve banka binalarına yönelik iç mimari proje uygulamalarıyla da öne çıkıyor. Yeşil binalar ve alternatif gayrimenkul projeleri alanında uzmanlık sahibi olduklarını dile getiren Has Mimarlık Kurucu Ortağı Ayşe Hasol Erktin, "Has Mimarlık projeleri, şu anda 3'üncü kuşak mimarlar tarafından yönetiliyor. Kesintisiz 29 yıllık bir yolculuktan bahsediyoruz. Türkiye'de mimarlık ofisleri genellikle şahıs isimleri ile anılır. Bir kişinin etrafında odaklanır. Biz bunu hiçbir zaman istemedik. Demokratik bir ortam oluşturmaya, kararları birbirimize danışarak almaya çalıştık. Has Mimarlık'ı nesiller boyu devam ettirebilecek bir yapı oluşturmaya yöneldik" diyor. Yapı dalında 1990 yılında Mimarlar Odası Ulusal Mimarlık Ödülü'nü kazanan HAS Mimarlık, Gebze'de gerçekleştirdiği Anadolu Sağlık Merkezi Hastanesi ile Urban Land Institute (ULI) tarafından açılan '2006 ULI Mükemmellik Ödülleri' yarışmasında finalist oldu. Anadolu Sağlık Merkezi, son olarak 16-17 Haziran 2014 tarihleri arasında Tarkett tarafından Paris'te düzenlenen Sağlık Etkinliği'nde (Healthcare International Event) 'en iyi uygulamalar' kapsamında sunulan 3 projeden biri oldu. Has Mimarlık, Aegean Hills projesi ile 2007 CNBC Uluslararası Gayrimenkul Ödülü ile Homes Overseas Ödülü altın madalyasını kazanırken,



"TASARIMDA GELDİĞİMİZ NOKTAYI, YURTDIŞI PROJELERİNE DE YANSITARAK ÇAĞDAS TÜRK MİMARLIĞINI TEMSİL ETMEK İSTİYORUZ. 1985 YILINDAN BU YANA YATIRIM BEDELİ 3 MİLYAR DOLARI AŞAN YÜZLERCE PROJEYE İMZA ATTIK"

Ekoyapı projesi ile World Architecture Community 2008 Ödülü'ne layık görüldü. Türkiye'de BREEAM Yeşil Bina lisanslı değerlendiricisi ve Kanıtı Dayalı Tasarım Akreditasyon ve Sertifikası (EDAC) olan ilk ve tek mimarlık firması olarak öne çıkan Has Mimarlık'ın kurucu ortağı Has Mimarlık Kurucu Ortağı Ayşe Hasol Erktin ile geleceğe yönelik yeni hedefleri hakkında konuştuk.

HASTANE YATIRIMLARI HIZ KAZANDI

1985 yılından bu yana yatırım bedeli 3 milyar doları aşan yüzlerce projeye imza atan Has Mimarlık, 2013 yılında toplam yatırım bedeli 285 milyon tutarında projeyi tamamladı. 2014 yılında bu oranın yaklaşık yüzde 20 artacağını ifade eden Has Mimarlık Kurucu Ortağı Ayşe Hasol Erktin, yurtiçi ve yurtdışı projelerin eşit bir dağılım gösterdiğini belirtiyor. Azerbaycan, Gürcistan, Rusya ve Beyaz Rusya'nın yanı sıra, Irak, Cezayir gibi ülkelerde de projeler yaptıklarını dile getiren Erktin, "Deneyimlerimiz, yurtdışındaki yeni yatırımcılardan da talep getirdi. Has Mimarlık, son dönemde, Irak ve Cezayir'de üç hastane projesi için

davet aldı. Türkiye'de özellikle hastane yapıları gibi teknolojinin ağırlıklı olduğu binalarda deneyim kazandık. Hastane projesi gibi uzmanlık ve teknolojik birikim gerektiren projelerde dahi Has Mimarlık olarak uluslararası standartlarda hizmet veriyoruz" diyor. 2014'te odaklandıkları projeler hakkında bilgi veren Erktin, sözlerine şöyle devam ediyor: "Son dönemde, İstanbul Levent'te 168 metre yüksekliğindeki Soyak Kristal Kule binası, Pei, Cobb, Freed&Partners ile birlikte tamamlandı. Basra'da 120 yataklı bir hastanenin ve Gebze'de Anadolu Sağlık Bilimleri Üniversitesi'nin projelerini hazırladık. Boğaziçi Üniversitesi Kandilli Bilim ve Teknoloji Kompleksi, ING Bank Kahramanmaraş IT&Operasyon Binası ile Şişli'de bir kentsel dönüşüm projesinin çalışmalarını sürdürüyoruz. 2014'te sürdürülebilir yapılar ve özellikle de araştırma-geliştirme binaları, operasyon merkezleri gibi alternatif gayrimenkul yatırımları üzerinde çalıştık."

YARATICILIK VE EKİP RUHUyla GELEN BAŞARI

2015'te sağlık yapıları ve Ar-Ge binaları üzerinde yoğunlaşacaklarını ifade eden Erktin, "Has Mimarlık olarak gerek uluslararası toplantılarda, gerekse kurucu üyesi olduğumuz Çevre Dostu Yeşil Binalar Derneği (ÇEDBİK) kapsamında sürdürülebilir ve yaratıcı yapılara odaklanmaya devam edeceğiz. Tüm projelerimize bir 'eskiz sınavı' havasında, tek tek bütün mimar arkadaşlarımızın eskiz katkı-

lımıyla, bir beyin fırtınası toplantısında başlıyoruz. İnanılmaz bir enerji bir araya geliyor. Bu enerji birikiminden oluşan etkileşimle, tek kişinin oluşturması mümkün olmayan yaratıcılık ve doğrulukta sonuçlar çıkıyor. Değişik fikirlerin uçuşması, çatışması ve uyumu tasarımın yaratıcılığı açısından heyecan verici... Çevrenin ve teknolojinin azami uyumunu gerektiren 'yeşil tasarım', Ar-Ge etkinliklerimizin başında yer alıyor. Bu, yalnızca mesleki bir araştırma değil, aynı zamanda insan ve çevre sağlığının korunması ile kısıtlı su ve enerji kaynaklarının verimli kullanımı açısından da sosyal bir yükümlülük niteliğinde" diyor.

"YAŞANABİLİR KENTLERE ÖZLEM DUYULUYOR"

İnşaat sektörünün 2000'lerin başında hız kazanan inşaat yatırımlarının ardından bir doyuma ulaştığını ifade eden Has Mimarlık Kurucu Ortağı Ayşe Hasol Erktin, "Artık günümüzde daha çok metrekare üretmekten çok, daha kaliteli, daha iyi tasarıma ve daha yaşanabilir kentlere özlem duyuluyor. Son 10 yıllık deneyim, kentlerimizin betonlaşmasına, yeşil alanlarımızın azalmasına yol açtı. Son dönemde gündeme gelen kentsel dönüşüm yasası, depremden etkilenen bölgelerin ya da gecekonduların bütüncül olarak yenilenmesi amacıyla uygulandığı takdirde, sadece İstanbul için değil, bütün kentlerimizin 'insan' ve 'çevre' odaklı olabilmesi için büyük bir fırsat. Öte yandan, kentsel dönüşümün, kent içinde son kalan yeşil alanların yapılaşmaya açılması için bir araç olarak kullanılması ciddi bir tehlike. İstanbul'da kentlilerin nefes alabileceği çok az sayıda yeşil alan kaldı. Türkiye kentsel dönüşüm kartını bu alanların da yapılaşması yönünde kullanırsa, önemli bir fırsatı ayaklar altına almış olacak. Diğer bir tehlike ise kentsel dönüşümün finansmanı için, yoğunluk ve kapasite artışına gidilmesi... Altyapının yetersiz olduğu ve yapılaşmanın zaten yoğun olduğu bölgelerin, inşaat maliyetini karşılayabilmek için daha da yoğunlaştırılması, sorunları daha da içinden çıkılmaz hale getiriyor" diyor.